



RESERVA DA

SERRA

Condomínio
arocira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

CONDIÇÕES COMERCIAIS



RESERVA DA

SERRA

Condomínio
arceira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA





Valor de LANÇAMENTO

R\$255.900,00



CONSTRUTORA E INCORPORADORA

VALOR DO IMÓVEL: R\$255.900,00

VALOR DA ENTRADA: R\$ 68.700,00

SINAL (6x): R\$ 2.000,00

PARCELAS MENSAIS (60x): R\$ 399,00

DEZEMBRO 2025 (1x): R\$ 5.900,00

DEZEMBRO 2026 (1x): R\$ 5.900,00

ENTREGA DAS CHAVES (1x): R\$ 20.960,00

FINANCIAMENTO BANCÁRIO: R\$187.200,00



RESERVA DA
SERRA

Condomínio
Carreira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA



arocira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

MAIS UM EMPREENDIMENTO COM
A MARCA DE QUALIDADE



RESERVA DA

SERRA

Condomínio
aroeira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

Viva o Padrão Aroeira de Qualidade



Desde 2014

A Aroeira construiu uma reputação sólida no mercado imobiliário. Compromisso com qualidade desde a primeira entrega.



Empreendimentos Únicos

Cada projeto é desenvolvido com atenção aos detalhes. Criamos espaços que transformam vidas e valorizam o bem-estar.



Confiança

Nossa maior conquista é a satisfação dos clientes. Não entregamos apenas prédios, mas sonhos realizados.



Reconhecimento

Inovação e excelência são nossos pilares. Construimos o futuro da moradia com projetos visionários.

Missão, Visão e Valores



Missão

GERAR E GERIR NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS QUE SUPEREM AS EXPECTATIVAS DE NOSSOS CLIENTES E INVESTIDORES.



Visão

SER REFERÊNCIA NO MERCADO IMOBILIÁRIO NOS PILARES DA QUALIDADE, DA TRANSPARÊNCIA DA INOVAÇÃO NOS NEGOCIOS.



Valores

- **FOCO NO CLIENTE**
- **QUALIDADE**
- **TRANSPARÊNCIA**
- **INOVAÇÃO**
- **RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL**



Abra seus
horizontes
para uma vida
completa.



O **primeiro condomínio fechado** de casas não geminadas prontas para morar da região.

Um conceito único que redefine exclusividade e qualidade de vida.

Exclusividade

Apenas 98 unidades planejadas para garantir o máximo conforto para sua família.

Localização Privilegiada

Situado no Parque das Palmeiras 3, área de crescente valorização imobiliária.

Segurança e Bem-estar

Ambiente protegido com infraestrutura completa para sua tranquilidade diária.

2 Quartos com Conforto e Estilo



2 Quartos

Espaços aconchegantes e bem projetados.



Suíte Americana

Privacidade e conforto em um layout moderno.



Quintal Privativo

Com possibilidade de ampliação para 3 quartos, Ideal para momentos de lazer com a família.

Desfrute de um lar que combina funcionalidade e bem-estar para sua família.

Tudo isso em **um só lugar!**



98 Casas Térreas

Residências não geminadas, todas na laje.



Área Gourmet

Espaço com churrasqueira.



Quadra Esportiva

Local ideal para prática de esportes e atividades ao ar livre.



Playground

Área recreativa segura e divertida para as crianças brincarem.



Praça de Convivência

Espaço verde com pomar comunitário para momentos de relaxamento e integração.



Segurança

Portaria com controle de acesso garantindo tranquilidade para sua família.



Vista para Serra

Paisagem exclusiva que valoriza seu imóvel e proporciona bem-estar diariamente.



Pista de Caminhada

Circuito para atividades físicas sem precisar sair do condomínio.



Localização Privilegiada

A apenas 350m. do Pq Ecológico das Palmeiras, com pista de caminhada, academia ao ar livre, playgrounds e muita área verde!

Planta de Situação

Reserva da Serra - Condomínio

LOCALIZAÇÃO

Legenda

- Capela Imaculado Coração de Maria
- Condomínio Reserva da Serra
- Faculdade Evangélica De Goianésia - FACEG
- Goianésia
- Hotel
- Mobi Cine Goianésia
- Parque das Palmeiras 3
- Supermercado Parque das palmeiras

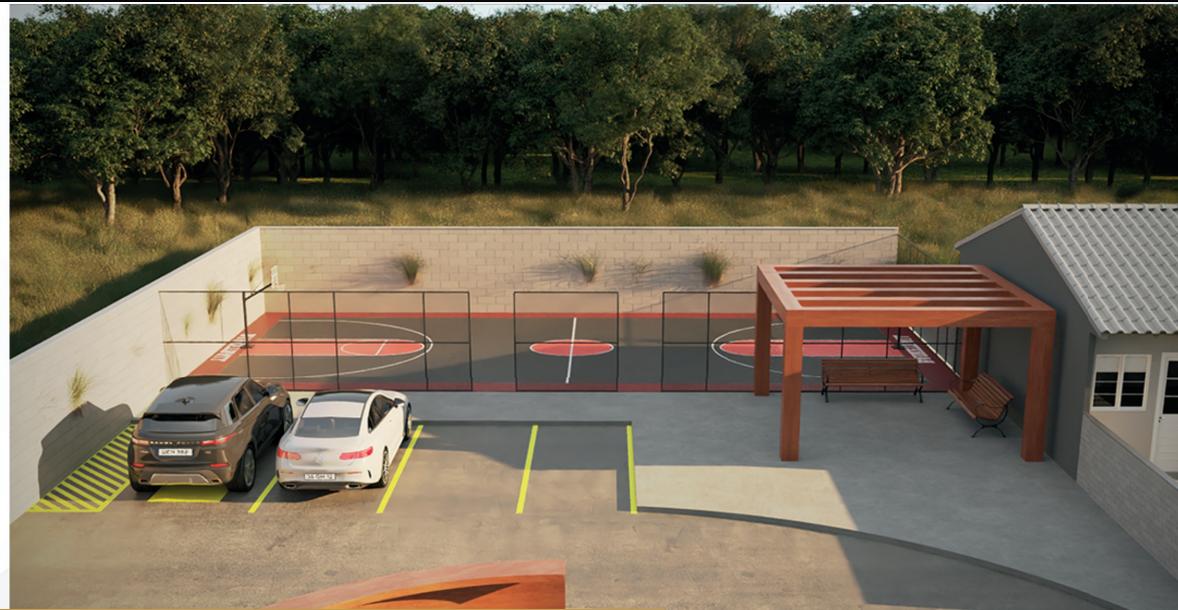


Nada se compara
com a **liberdade**
de uma casa.



IMPLANTAÇÃO





LAZER





ÁREA DE CONVIVÊNCIA

ÁREAS COMUNES





LAYOUT CASA



EXTERIOR CASA



INTERIOR CASA



SALA + COZINHA AMERICANA





QUARTO 1





QUARTOS COM SUÍTE AMERICANA



QUARTO 2





QUARTO 2 + BANHEIRO

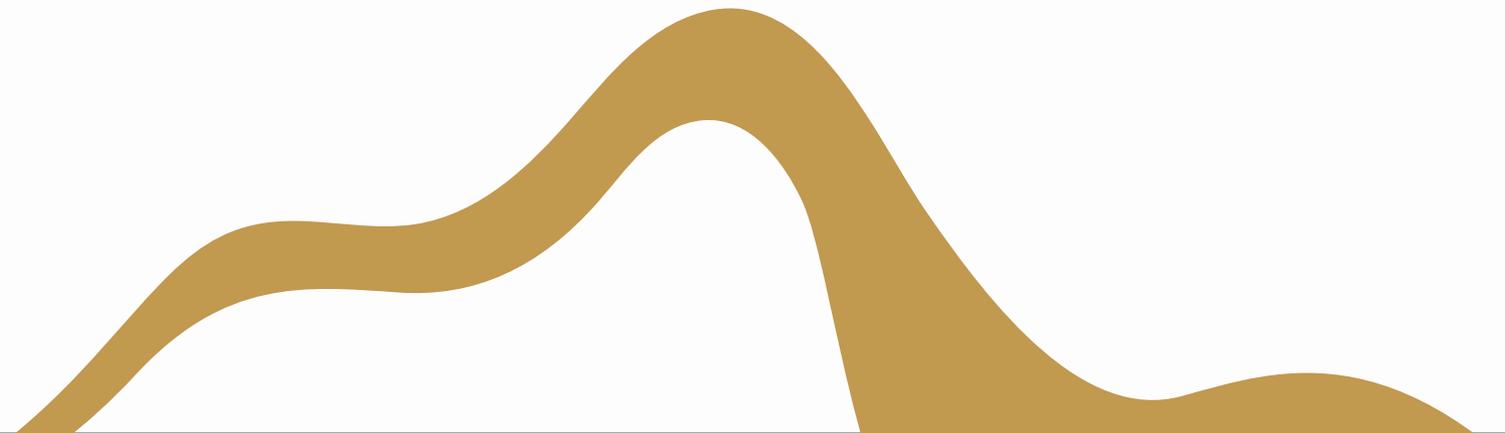
aroeira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA





Plantas que se Adaptam ao
dia-a-dia do comprador



PLANTAS ADAPTADAS

**1•PLANTA ENTREGUE
PELA CONSTRUTORA**

**2•PLANTA SUGESTIVA
COM UMA SUÍTE (3Q.)
+ ÁREA GOURMET**

**3•PLANTA SUGESTIVA
COM ÁREA GOURMET
+ PISCINA PRIVATIVA**



PLANTA SUGESTIVA COM UMA SUÍTE (3Q.) + ÁREA GOURMET



TERCEIRO QUARTO



ÀREA GOURMET



PLANTA SUGESTIVA COM ÁREA GOURMET + PISCINA PRIVATIVA



ÀREA DE LAZER + PISCINA



VIVA UMA NOVA EXPERIÊNCIA



RESERVA DA
SERRA

Condomínio
aroeira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

- **Imagens meramente ilustrativas.**
- **A construção das áreas comerciais não são de responsabilidade da construtora Aroeira.**
- **A execução da obra comercial dependerá do proprietário que pode optar por mudar o projeto e a aptidão.**
- **Áreas comerciais não fazem parte do condomínio residencial**



**ESCANEEI OU
CLIQUE AQUI
E VÁ PARA OS
VÍDEOS DO
EMPREENDIMENTO**



RESERVA DA
SERRA
Condomínio
Arceira
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



**ESCANEIE OU
CLIQUE AQUI
E VÁ PARA O
PASSEIO
VIRTUAL**



RESERVA DA

SERRA

Condomínio
Arceira
CONSTRUTORA E INCORPORADORA



RESERVA DA

SERRA

Condomínio
aroeira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

CONTATE-NOS

 **62 98258-3344**

CANAIS DIGITAIS



aroeira

CONSTRUTORA E INCORPORADORA

  **@aroeiraconstrutora**
www.aroeiraconstrutora.com.br